

# ŞANTIYE ŞEFLİĞİ HİZMET SÖZLEŞMESİ

## TARARLAR:MADDE 1

..... isimli/ünvanlı Yapı Müteahhidi ile Şantiye şefi olarak taraflar Yapı Müteahhidi ve Şantiye Şefi..... olarak alınacaktır.

### MADDE 2

Şantiye şefinin iş yeri ..... adresinde,  
..... Pafta, .....Ada,... nolu parsel numarası ile kayıtlı olan ve ilgili idareden alınan yapı ruhsatı ve eklerine göre inşaa edilecek yapıdır.

Yapı ..... m2 inşaat alanına sahip inşaat yapım işidir. Söz konusu yapı (...)kat olarak inşaa edilecektir.

### Görev ve Yükümlülükleri

#### MADDE 3

Şantiye şefinin imzalı izni olmadan mimari projenin dışına çıkılması takdirde yapıya gelecek her türlü olaydan ve cezai işlemlerden yapı denetim ve müteahhit sorumludur. İş kazası, herhangi bir sebepten gelecek para cezası, diğer cezalar ve buna benzer diğer bütün olayların hiçbirinden şantiye şefi sorumlu değildir.

#### MADDE 4

İnşaa edilen yapının mimariye uygun olmayan şekilde uygulanmasından yapı denetim sorumludur.

#### MADDE 5

Şantiyede herhangi bir sebepten meydana gelecek işçi kazalarından müteahhit sorumludur.

### Sözleşme Süresi

#### MADDE 6

Sözleşme süresi inşaa edilecek yapının ruhsat tarihi ile yapı kullanma izin tarihi arasında geçen süredir.

### Ücret

#### MADDE 7

Şantiye şefine yapacağı işe karşılık , sözleşme süresince iş gerekleri, işyeri ve çalışma şartlarına göre birinci yıl için bürüt.....TL aylık sözleşme ücreti ödenir.

Aylık sözleşme ücreti ilgili ayın son iş günü nakden ödenir. Ertesi yıllarda, enflasyon oranı dikkate alınarak beher yıl için bürüt ücret yeniden belirlenir. Belirlenen bu ücret aylık sözleşme ücreti olarak kabul edilir.

Şantiye şefine sözleşme ücreti dışında, görevi ile bu görevin iş gereklerine uygun olarak verilen diğer görevler için, bu sözleşmede belirtilenlerin (yabancı dil tazminatı, ödül, fazla çalışma ücreti harcı)dışında herhangi bir ad altında başka bir ödeme yapılmayacaktır.

### Çalışma Saat ve Süreleri

#### MADDE 8

Şantiye şefi haftalık ve günlük çalışmanın şekli ve saatleri bakımından görevin ifa edildiği yeri için tespit edilen esas, usul, saat ve sürelerle ve kendisine verilen görevleri çalışma saat ve sürelerine bağlı kalmaksızın sonuçlandırmak zorundadır.

### Sosyal Güvenlik

#### MADDE 9

Şantiye şefi sosyal güvenlik bakımından 506 sayılı Sosyal Sigortalama Kanununa tabiidir.

## **Çeşitli Hükümler**

### **MADDE 10**

Bu sözleşmede yer almayan hususlarda, öncelik sırası ile SSK, İş Kanunu, Borçlar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

İş bu sözleşme .../.../2015 tarihinde ...(...)nüsha olarak düzenlenmiştir.

**ŞANTIYE ŞEFİ(İŞÇİ)**  
**AD-SOYADI imza**

**YAPI MÜTEAHHİDİNİ(İŞVEREN)**  
**AD-SOYADI imza**